

Ente Público: Instituto Tamaulipeco de Vivienda y Urbanismo

Código	Descripción del Bien Inmueble	Valor en libros
Victoria	Predio urbano de 6400m2 ubicado en la colonia Periodista	2,545,406
Victoria	Edificio e instalaciones especiales Oficinas Centrales	12,623,444
	Inventario de Lotes Disponibles	
Matamoros	B. Praderas de la Rioja (Ej. la Luz)	3,491,732
Matamoros	Gral. Lucio Blanco	18,000
Matamoros	Vamos Tamaulipas	6,621,580
Matamoros	Matamoros (Sipo)	15,500
Matamoros	Integración Familiar	2,181,398
Matamoros	Marta Rita Prince (Los Arados)	170,410
Matamoros	Jesús Vega Sánchez	1,569
Matamoros	San Fco. del Rincón	657,036
Matamoros	Las Alamedas 2411 Lotes	193,320,223
Matamoros	Unidos Avanzamos S. Juan Esteros	133,219,807
Matamoros	Fracc. Lomas de San Juan	1,472,000
Reynosa	Unidad y Esfuerzo	154,530
Reynosa	Integración Familiar	29,339
Reynosa	Vamos Tamaulipas (Sipo)	2,186,120
Reynosa	Unidad y Esfuerzo III 228 Lotes	2,305,332
Reynosa	Fracc. Fundadores	45,900
Reynosa	Riberas del Carmen	4,150,282
Reynosa	Riberas del Carmen (Lotes Sur)	10
Reynosa	Fr. Nuevo México	108,318,254
Victoria	Fracc. Bellavista 621 Lotes (Unidos Avanzamos)	1,178,439
Victoria	2105 Lotes Urb. (Marte R. Gomez)	1,674,791
Victoria	139 Lotes Fracc. Lomas de Gpe.	8,463,957
Victoria	Vamos Tamaulipas	1,034,025
Victoria	Amp. El Palmar (Sipo)	334,661
Victoria	Vamos Tamaulipas (Sipo)	950,555
Victoria	Integración Familiar	210,717
Victoria	Ampl. Chapultepec (Fracc. Campestre El Cerezo)	155,828
Victoria	Fracc. Riberas del Río (1245+179+247)	2,934,646
Victoria	Altavista 1,166.96 m2 M-4	116,696
Victoria	B. Pajaritos	85,850,952
Victoria	Barrio Praderas del Bosque	5,798,114
Victoria	B. Bosque II 8 has. Cleotilde C.	870,261
Victoria	B. Peregrina	3,476,791
Altamira	Fracc. Unidos Avanzamos	41,446,553
Altamira	Huatulquito - Acapulquito 50,325	1,825,001
Altamira	Tierra Libre	17,507,307
Altamira	Ej. Villas de Altamira	22,713,345
Llera	La Huerta	197,424
Gómez Farías	Integración Familiar	560,088
González	Unidos Avanzamos (Fundadores)	14,430,255
González	Superación	552,606
Valle Hermoso	Las Flores y Los Fresnos	258,242
Valle Hermoso	Palo Alto	3,831
Soto la Marina	Nueva Rosita	45,310
Abasolo	Integración Familiar Et. 2	104,442
Abasolo	Vamos Tamaulipas	45,394
Jiménez	Integración Familiar	1
Río Bravo	Fracc. Unidos Avanzamos	12,096,072
Río Bravo	Integración Familiar	398,355
Mante	Fracc. Jalisco 300 Lotes	19,001,683
Mante	Vamos Tamaulipas	906
Mante	Fracc. Jalisco 510	10,931,160
Miguel Alemán	Montebello	92,069
Miguel Alemán	Col. Montebello	241,915
Miguel Alemán	Col. Presidentes	119,335
Miguel Alemán	Unidos Avanzamos 20 Has. Ma. Oralia	10,888,116
Xicoténcatl	Unidos Avanzamos 76-10.06 Has. Vamos Tam.	1,859,107
Xicoténcatl	(13-37-10 Has. José Narro Cespe	4,541,416
Nuevo Laredo	Fracc. Itavu	30,460,079
Nuevo Laredo	Fracc. ITAVU 55-49-21.78 Has.	8,966,765
Aldama	Del Valle	3,221,687



Ente Público: Instituto Tamaulipeco de Vivienda y Urbanismo

Código	Descripción del Bien Inmueble	Valor en libros
San Fernando	Fracc. Valores 30-22-95.891 Has.	3,922,751
Camargo	Unidos Avanzamos 16-07-91373 Has	9,581,805
Mier	Fracc. B. del Cántaro	3,197,586
Jiménez	Ampl. Integración Familiar	697,373
Hidalgo	Roberto Glz. Barrera 11-42-68	1,535,787
	Inventario de Reservas Lotes en Proceso de Urbanización	
Matamoros	5-87-23-33 Has. (Raúl de Garza El Refugio)	4,999,169
Victoria	2-50-00 Has. (Eliud U. Revilla)	2,404,496
Victoria	L-10 Poblado La Presa (Eliud)	7,065,070
Valle Hermoso	Unidos Avanzamos 8-28 Has. (Jorge L. Vargas)	10,958,203
Altamira	El Chocolate	32,422,453
Madero	Ampl. Emiliano Zapata	942,604
Jaumave	Unidos Avanzamos 0.975 Has.	216,347
Llera	Unidos Avanzamos 10-00 Has.	12,204,422
Hidalgo	Ej. Hidalgo 66-64-02.49 Has.	2,000,000
	Inventario de Reservas	
Matamoros	Jorge Alberto Pérez Glz. (1 Has.)	429,461
Matamoros	Parcela Ej. LA Luz (Ramiro S.)	2,000,000
Matamoros	Ej. El Juanillo 19-60-83.17	1,644,744
Matamoros	11-78-64 Has. (Armando Rdz.)	5,991,691
Matamoros	17-26-98 Has. (Eliseo Luiton Saucedo)	11,652,836
Matamoros	7-99-13.3790 Has. (Daniel Pérez)	1,065,660
Matamoros	El Mezquital	4,906,002
Reynosa	Ej. Santa Ana	80,899,409
Victoria	La Garra 1-02-89 Has.	450,000
Victoria	5-48-32.609 Has.	5,751,730
Victoria	14-19-93 Has	14,697,609
Victoria	51-00-78 Has	64,795,103
Nuevo Laredo	Area Bul. Luis Donald Colosio	2,088,401
Nuevo Laredo	71-91-61 Eduardo Mtz. Morales	21,492,938
Aldama	Jesús Vega Sanchez	19,273
Aldama	10-00-00 Has. (Baltazar Leal Ruiz)	3,500,000
Aldama	5-26-44 Has. (Baltazar Leal Ruiz)	1,842,540
Altamira	Reserva	49,836
Altamira	Aguila 13 Sector 75	8,510
Altamira	Aguila 8	15,896
Altamira	Aguila 4	5,676
Altamira	D2 Sector 02	8,945
Altamira	D9 Sector 18	62,133
Altamira	Franja Poligono B Sec. 11	5,970
Altamira	Franja Poligono B2 Sec. 7	5,208
Altamira	Franja Sec. 09	26,235
Altamira	Franja Sec. 11	10,341
Altamira	Franja Sec. 18	1,686
Altamira	Franja Sec. 20A	14,165
Altamira	Franja Sec. 35A	9,014
Altamira	Franja Sec. 35B	6,603
Altamira	Franja Sec. 35C	7,229
Altamira	Franja Sec. 35D	13,246
Altamira	Franja Subestación Sec. 7	11,533
Altamira	Predio Boshio	2,260,098
Altamira	Sector 30B	234,866
Altamira	Sector 14B	10,559
Altamira	Sector 15	48,232
Altamira	Sector 17	53,717
Altamira	Sector 22D	27,719
Altamira	Sector 29 A 1	18,061
Altamira	Sector 29A Franja M29 A 2	7,442
Altamira	Sector 29B	13,086
Altamira	Sector 30A1	4,827
Altamira	Sector 30A2	61,718
Altamira	Sector 30A3	16,137
Altamira	Sector 38A2	6,900
Altamira	Sector 38B	6,747



Ente Público: Instituto Tamaulipeco de Vivienda y Urbanismo

Código	Descripción del Bien Inmueble	Valor en libros
Altamira	Sector 49	28,958
Altamira	Sector 53	131,349
Altamira	Sector 61	407,633
Altamira	Sector 68	1,566,096
Altamira	Sector 75	6,747
Altamira	Sector Pemex	236,293
Altamira	Sector 39B	17,602
Altamira	Sup. Ocupada en Forma Irregular	56,906
Altamira	07 A 5	11,215
Altamira	07 A 6	10,982
Altamira	Ganadera	1,834,689
Altamira	185-45-02-.90 Has. El Burro	21,113,657
Altamira	07 B Poligono D21	50,664
Altamira	40-41-70.50 Has.	5,643,496
Altamira	119-74-85.77 Has. (Germán Eich)	18,173,450
Altamira	104-00-00 Has. (Jorge Marn Na)	9,532,500
Altamira	2a Etapa Unidos Avanzamos 35-56-35.33 HAS.	24,084,225
Díaz Ordaz	San Joaquin del Monte	351,579
Díaz Ordaz	6-95-37.06 Has. (Oscar Alexa)	4,803,099
González	1-75-04.26 Has.	787,692
Río Bravo	1-34-76-.87 Has. Nvo. Progreso	176,913
Río Bravo	20-01-27.56 Has. Nvo. Progreso	7,923,204
Mante	75-00-00 Has. (Azaed Ramírez)	24,133,639
San Fernando	5,943.343 m2	60,000
Xicoténcatl	1-25-56 Has. (Juan M. Pineda R.)	625,000
Xicoténcatl	1-00-00 Has. (José de la Torre)	350,000
Xicoténcatl	7-00-00 Has. (Carlos F. Lozano)	2,850,000
Acapulco	Fracc. Brisas del Márquez	5,421,000
Soto la Marina	1-01-43 Has. (Conrado de la Garza Saldaña)	3,226,616
Padilla	56-69-08 Has	113,400
	Inventario de Reservas para Regularización	
Matamoros	Lotes Corett (50)	134,855
Reynosa	6-76-10 Has. (Rubén E. Arjona G.)	772,075
Reynosa	Universitaria	1,452,009
Reynosa	Voluntad y Trabajo	33,990
Victoria	Ampl. Simón Torres	167,083
Victoria	Alvaro Obregón	837,832
Victoria	Amp. Azteca	457,771
Victoria	Amp. Tamaulipas	763,857
Victoria	Amp. Matías Hinojosa	1,167,959
Victoria	Amp. Pepenadores	370,690
Victoria	Amp. Liberal	385,520
Victoria	Enrique Lara	431,683
Victoria	Sector La Huerta	209,790
Victoria	Ampl. Altas Cumbres	701,734
Victoria	Granja Elvita	25,906
González	Congregación Magiscatzin	514,588
Soto la Marina	Miguel de la Madrid	236,422
Madero	Adriana González de Hernández	19,460,017
Madero	El Parque y Los Coyoles	275,809
Madero	Ampl. Revolución Verde	1,396,286
Madero	Fracc. Fundadores	794,429
Altamira	Santo Tomas, Ampl. Bahía, Ampl. José Ma. Morelos	1,203,583
Altamira	Col. Quinta Rosita (Altamira)	37,349
Río Bravo	Río Bravo	235,154
	Inventario de Reservas para Donación	
Victoria	B. Pajaritos	5,332,818
Victoria	Terrenos	878,414
	Inventario de Viviendas	
Matamoros	Matamoros	11,717,517
Reynosa	Reynosa	34,000
Victoria	Victoria	1,008,666
Mante	Mante	530,597
Madero	Madero	1,318,873





Relación de Bienes Inmuebles que Componen el Patrimonio
Cuenta Pública 2020
(Pesos)



Ente Público: Instituto Tamaulipeco de Vivienda y Urbanismo

Código	Descripción del Bien Inmueble	Valor en libros
Altamira	Altamira Viviendas INFONAVIT	1,150,585
Altamira	Altamira	859,100
Reynosa	Reynosa	611,600
Nuevo Laredo	Nuevo Laredo	548,900
		0
	TOTAL	1,297,280,632

Arq. Salvador González Garza
Director General

Lic. Humberto/Alejandro Aparicio
Gallegos
Encargado de la Dirección de
Administración y Finanzas

